Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 73967/2025 Cheb 07.08.2025
Spis. zn.: KSÚ 4462/2025
Vyřizuje: Petra Šmídová
E-mail: smidova@cheb.cz
Telefon: 354 440 521

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný silniční správní úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl v řízení o žádosti právnické osoby: Komunikace Sokolov s.r.o., IČ: 280 36 166, Dolní 98, Všeborovice, 362 63 Dalovice, ve věci povolení omezení obecného užívání části silnice III. třídy č. 21227 (dále jen „silnice III/21227“) umístěné na p.p.č. 365/1, k.ú. Třebeň, obec Třebeň, a na p.p.č.: 232 a 235, k.ú. Doubí u Třebeně, obec Třebeň, úplnou uzavírkou v úseku km provozního staničení cca 3,480 – 4,480 a s tím souvisejícím nařízením objízdné trasy pro vozidla, jejichž výška přesahuje 3,4 m s návrhem objízdné trasy vedené po silnicích III/21217, I/21, II/214, II/606, III/21226 a III/21227 přes Horní Ves, Cheb a Jindřichov a pro ostatní vozidla vedené po silnicích III/21217, III/21223, III/21224, III/0218, II/606, III/21226 a III/21227 přes Hartoušov, Nebanice, Potočiště a Cheb dle § 24 zákona o pozemních komunikacích, z důvodu zhotovení díla „III/21227 – Doubí - Třebeň“ (prováděného na základě smlouvy o dílo 30/ODO/2025 uzavřené s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p.o. dne 24.04.2025), rozhodnutím dle ustanovení § 67 správního řádu takto:

I. **povoluje úplnou uzavírku provozu na silnici III/21227** umístěné na p.p.č. 365/1, k.ú. Třebeň, obec Třebeň, a na p.p.č.: 232 a 235, k.ú. Doubí u Třebeně, obec Třebeň, **v úseku v km provozního staničení cca 3,480 – 4,480 v termínu od 11.08.2025 do 30.08.2025**, z důvodu zhotovení díla „III/21227 – Doubí - Třebeň“ (prováděného na základě smlouvy o dílo 30/ODO/2025 uzavřené s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p.o. dne 24.04.2025);

II. **nařizuje objížďku pro vozidla, jejichž výška přesahuje 3,4 m v návaznosti na uzavírku uvedenou v bodě I** výroku tohoto rozhodnutí, s objízdnou trasou vedenou po silnicích III/21217, I/21, II/214, II/606, III/21226 a III/21227 přes Horní Ves, Cheb a Jindřichov;

III. **nařizuje objížďku pro vozidla, jejichž výška nepřesahuje 3,4 m v návaznosti na uzavírku uvedenou v bodě I** výroku tohoto rozhodnutí, s objízdnou trasou vedenou po silnicích III/21217, III/21223, III/21224, III/0218, II/606, III/21226 a III/21227 přes Hartoušov, Nebanice, Potočiště a Cheb.

Rozhodnutí je vydáváno za následujících podmínek:

1. Dočasné omezení provozu na silnici III/21227 se povoluje za účelem stavebních prací – opravy povrchu komunikace v rámci zhotovení díla „III/21227 – Doubí - Třebeň“ (prováděného na základě smlouvy o dílo 30/ODO/2025 uzavřené s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p.o. dne 24.04.2025).
2. Podle § 77 odst. 1 písm. c) a § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) byla dne 10.07.2025 zdejším správním orgánem stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, a to v místě omezení provozu na silnici III/21227 a na objízdné trase vyznačené pro vozidla, jejichž výška nepřesahuje 3,4 m. Opatření obecné povahy č.j. MUCH 65966/2025 ve věci stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích: na silnici III/21227 umístěné na p.p.č. 365/1, k.ú. Třebeň, obec Třebeň, a na p.p.č.: 232, 235 a 227/1, vše k.ú. Doubí u Třebeně, obec Třebeň; na silnici III/21217 umístěné na p.p.č. 360/5, k.ú. Třebeň, obec Třebeň, na p.p.č. 368, k.ú. Lesina, obec Třebeň, na p.p.č. 34, k.ú. Hněvín, obec Nebanice, a na p.p.č.: 15/1 a 36, k.ú. Hartoušov, obec Nebanice; na silnici III/2132 umístěné na p.p.č. 369, k.ú. Lesina, obec Třebeň; na silnici III/21223 umístěné na p.p.č. 25, k.ú. Hartoušov, obec Nebanice, na p.p.č. 118/1 a 226, k.ú. Nebanice, obec Nebanice; na silnici III/21216 umístěné na p.p.č. 47/1, k.ú. Nebanice, obec Nebanice; na silnici III/21224 umístěné na p.p.č. 227, k.ú. Nebanice, obec Nebanice, a na p.p.č.:

584/1 a 584/9, k.ú. Potočiště, obec Odrava; na silnici III/0218 umístěné na p.p.č. 597/1, k.ú. Potočiště, obec Odrava; na silnici II/606 umístěné na p.p.č. 219/32, k.ú. Dolní Dvory, obec Cheb, na p.p.č.: 258/15 a 258/20, k.ú. Hradiště u Chebu, obec Cheb, a na p.p.č.: 2357/2 a 242/52, k.ú. Cheb, obec Cheb; a na silnici III/21226 umístěné na p.p.č. 2356/3, k.ú. Cheb, obec Cheb, a na p.p.č. 242/2, k.ú. Hradiště u Chebu, obec Cheb, nabylo účinnosti dne 19.07.2025. Schéma stanovené přechodné úpravy provozu je zobrazeno v příloze stanovení č.j. MUCH 65966/2025.
Přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích vhodných pro vyznačení objízdné trasy pro vozidla, jejichž výška přesahuje 3,4 m byla stanovena zdejším správním orgánem dne 30.07.2025. Opatření obecné povahy č.j. MUCH 71401/2025 ve věci stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích: na silnici III/21217 umístěné na p.p.č. 360/5, k.ú. Třebeň, obec Třebeň, a na p.p.č. 1040/9, k.ú. Františkovy Lázně, obec Františkovy Lázně; na silnici II/214 umístěné na p.p.č.: 2301/1 a 2301/20, k.ú. Cheb, obec Cheb; na silnici II/606 umístěné na p.p.č.: 2357/2, 242/52 a 242/1, vše k.ú. Cheb, obec Cheb; na silnici III/21226 umístěné na p.p.č. 1278/1 a 2356/3, k.ú. Cheb, obec Cheb, a na p.p.č. 242/2, k.ú. Hradiště u Chebu, obec Cheb; na silnici III/21227 umístěné na p.p.č. 239/1, k.ú. Hradiště u Chebu, obec Cheb, a na p.p.č. 245/20, k.ú. Tršnice, obec Cheb; na silnici III/21228 umístěné na p.p.č. 136/2, k.ú. Tršnice, obec Cheb; a na silnici III/21229 umístěné na p.p.č. 227/1, k.ú. Doubí u Třebeně, obec Třebeň, nabylo účinnosti dne 05.08.2025.
Přechodná úprava provozu na silnici I/21 byla stanovena Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství, opatřením obecné povahy č.j. KK/2200/DS/25-3 ze dne 31.07.2025.

3. Žadatel zajistí umístění dopravního značení a dopravního zařízení na dotčených pozemních komunikacích na základě stanovené přechodné úpravy provozu a odpovídá za jeho stav po celou dobu trvání uzavírky. Zhotovení díla „III/21227 – Doubí - Třebeň“ (prováděného na základě smlouvy o dílo 30/ODO/2025 uzavřené s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p.o. dne 24.04.2025) bude realizováno s důrazem na efektivitu práce s ohledem na dodržení nutných technologických postupů tak, aby uzavírka silnice III/21227 byla omezena na nejkratší možnou dobu ve smyslu ustanovení § 24 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích.
4. Zástupce realizační firmy prokazatelně informuje vlastníky nemovitostí v dané lokalitě o plánované uzavírce.
5. Zahájení a ukončení činnosti bez zbytečného prodlení prokazatelně oznámíte Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje a Zdravotnické záchranné službě Karlovarského kraje. Bez splnění této podmínky nesmí být provoz na silnici III/21227 omezen.
6. Toto rozhodnutí, nebo jeho kopie vč. přílohy, musí být v místě stavby na požádání předloženo kontrolním orgánům k nahlédnutí.
7. Na začátku uzavírky žadatel umístí orientační tabuli s uvedením dat zahájení a ukončení uzavírky, svůj název a sídlo, popř. další vhodný údaj související se stavební akcí (její název, objednatele, projektanta, stavbyvedoucího apod.).
8. Pracovník odpovědný za organizování a zabezpečení akce: Petr Bardon, tel.: 724 353 701.

Účastníci řízení
dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu
: Komunikace Sokolov s.r.o., IČ: 280 36 166, Dolní 98, Všeborovice, 362 63 Dalovice
dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu
: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČ: 709 47 023, Chebská 282, 356 01 Sokolov
: Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ: 659 93 390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle
: město Cheb (zastoupené odborem komunálního hospodářství), IČ: 002 53 979, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb
: město Františkovy Lázně, IČ: 002 53 936, Nádražní 208/5, 351 01 Františkovy Lázně
: obec Nebanice, IČ: 002 54 118, Nebanice č.p. 7, 350 02 Nebanice; IDDS: guqbckr
: obec Odrava, IČ: 005 72 802, Odrava č.p. 22, 350 02 Odrava; IDDS: 942asx3
: obec Třebeň, IČ: 005 72 705, Třebeň č.p. 31, 351 34 Skalná; IDDS: ntaamiy
dotčený správní úřad
: Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný silniční správní úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11

správního řádu, obdržel dne 02.07.2025 žádost právnické osoby: Komunikace Sokolov s.r.o., IČ: 280 36 166, Dolní 98, Všeborovice, 362 63 Dalovice, a to jako jediného účastníka řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, zastoupené pověřeným zaměstnancem: panem Petrem Bardonem, nar.: 01.11.1978, o povolení omezení obecného užívání části silnice III/21227 umístěné na p.p.č. 365/1, k.ú. Třebeň, obec Třebeň, a na p.p.č.: 232 a 235, k.ú. Doubí u Třebeně, obec Třebeň, úplnou uzavírkou v úseku km provozního staničení cca 3,480 – 4,480 a s tím související žádost o nařízení objízdné trasy vedené po silnicích III/21217, III/21223, III/21224, III/0218, II/606, III/21226 a III/21227 přes Hartoušov, Nebanice, Potočiště a Cheb dle § 24 zákona o pozemních komunikacích, z důvodu zhotovení díla „III/21227 – Doubí - Třebeň“ (prováděného na základě smlouvy o dílo 30/ODO/2025 uzavřené s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p.o. dne 24.04.2025).

Žádost obsahovala přesné určení uzavírky, její důvod – oprava povrchu komunikace v rámci zhotovení díla „III/21227 – Doubí - Třebeň“ (prováděného na základě smlouvy o dílo 30/ODO/2025 uzavřené s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p.o. dne 24.04.2025); údaje potřebné k identifikaci odpovědného pracovníka a byla doložena kladným stanoviskem příslušného orgánu Policie ČR. Doba trvání uzavírky byla v žádosti navržena v termínu od 11.08.2025 do 30.08.2025. Podáním žádosti bylo zahájeno správní řízení.
Zdejší silniční správní úřad oznámil přípisem č.j. MUCH 65874/2025 ze dne 10.07.2025 všem známým účastníkům zahájení řízení, kterým stanovil lhůtu pro uplatnění oprávněných námitek a připomínek a současně s tím v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 písm. a) zákona o pozemních komunikacích požádal pověřeného zástupce Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace (jako majetkového správce silnice III/21217, III/21223, III/21224, III/0218, II/606, III/21226 a III/21227) a v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 písm. b) zákona o pozemních komunikacích požádal obce, na jejichž zastavěném území má být povolena uzavírka nebo nařízena objížďka (město Cheb; obec Nebanice; obec Odrava a obec Třebeň) o vydání stanoviska k žádosti právnické osoby: Komunikace Sokolov s.r.o., IČ: 280 36 166, Dolní 98, Všeborovice, 362 63 Dalovice, a to v termínu do 17.07.2025.

Z důvodu výškově omezené průjezdnosti železničního mostu na silnici III/21223 v obci Nebanice byly žádosti dne 29.07.2025 doplněny o návrh objízdné trasy pro vozidla, jejichž výška přesahuje 3,4 m s návrhem objízdné trasy pro tato vozidla vedené po silnicích III/21217, I/21, II/214, II/606, III/21226 a III/21227 přes Horní Ves, Cheb a Jindřichov.
Zdejší silniční správní úřad oznámil přípisem č.j. MUCH 71450/2025 ze dne 30.07.2025 všem známým účastníkům změnu rozsahu podání č.j. MUCH 63443/2025 ze dne 02.07.2025, kterým stanovil lhůtu pro uplatnění oprávněných námitek a připomínek a současně s tím v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 písm. a) zákona o pozemních komunikacích požádal pověřeného zástupce Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace (jako majetkového správce silnice II/214 a silnice II/606) a v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 písm. b) zákona o pozemních komunikacích požádal obce, na jejichž zastavěném území má být povolena uzavírka nebo nařízena objížďka (město Cheb; město Františkovy Lázně a obec Třebeň) o vydání stanoviska k žádosti právnické osoby: Komunikace Sokolov s.r.o., IČ: 280 36 166, Dolní 98, Všeborovice, 362 63 Dalovice, a to v termínu do pěti pracovních dnů ode dne doručení oznámení č.j. MUCH 71420/2025.

Žádné oprávněné námitky ani připomínky nebyly silničnímu správnímu úřadu v průběhu řízení doručeny.
Kladné stanovisko obce Třebeň obdržel zdejší správn orgán dne 16.07.2025; kladné stanovisko města Cheb dne 14.07.2025 a dne 04.08.2025; stanovisko majetkového správce dotčených silnic II. a III. třídy dne 16.07.2025 a souhlas majetkového správce silnice I/21 dne 29.07.2025.
Pověření zástupci dalších obcí, na jejichž zastavěném území má být nařízena objížďka (obec Nebanice; obec Odrava a město Františkovy Lázně) na výzvu k vydání stanoviska do dnešního dne nereagovali. Tímto zdejší silniční správní úřad považuje žádost za projednanou v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích.

Dne 07.08.2025 vydal zdejší silniční správní úřad toto rozhodnutí, přičemž byl veden následujícími správními úvahami a podklady pro vydání rozhodnutí hodnotil takto:

Žádost obsahovala veškeré náležitosti stanovené § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále jen „vyhláška“). Žádost byla doložena kladným stanoviskem příslušného orgánu Policie ČR; souhlasem vlastníka pozemní komunikace, která má být uzavřena a pozemních komunikací, po kterých má být vedena objížďka (Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,

příspěvková organizace, jako majetkový správce silnic III/21217, III/21223, III/21224, III/0218, II/606, III/21226, III/21227 a II/214); vlastníka pozemní komunikace, po které má být vedena objížďka (Ředitelství silnic a dálnic s. p., jako majetkový správce silnice I/21); souhlasem obce, na jejímž zastavěném území má být povolena uzavírka a nařízena objížďka (obec Třebeň); souhlasem obce, na jejímž zastavěném území má být nařízena objížďka (město Cheb) a v průběhu řízení projednána s obcemi, na jejichž zastavěném území má být nařízena objížďka (město Františkovy Lázně; obec Nebanice a obec Odrava).
V podmínkách rozhodnutí uvedl zdejší silniční správní úřad náležitosti stanovené § 39 odst. 5 vyhlášky. Omezení provozu na silnici III/21227 si nevyžádá změnu vedení linky linkové osobní dopravy, proto tuto skutečnost rozhodnutí neobsahuje. Vzhledem k šířkovému uspořádání silnice III/21227 v úseku km provozního staničení 3,480 – 4,480 a rozsahu prací na realizaci díla „III/21227 – Doubí - Třebeň“ (prováděného na základě smlouvy o dílo 30/ODO/2025 uzavřené s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p.o. dne 24.04.2025) nelze z technologického hlediska zajistit průjezd vozidel IZS tak, jak ve svém stanovisku č.j. KSÚSKK/SÚ-9911/2025 ze dne 16.07.2025 požadoval majetkový správce silnice III/21227. Z důvodu zajištění bezpečnosti během realizace díla „III/21227 – Doubí - Třebeň“ nebylo této podmínce vyhověno. **Silnice III/21227 v úseku km provozního staničení 3,480 – 4,480 bude v termínu od 11.08.2025 do 30.08.2025 uzavřena pro veškerou dopravu** s výjimkou vozidel stavby.
Přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích byla stanovena Městským úřadem Cheb, odborem stavebním a životního prostředí (opatřením obecné povahy č.j. MUCH 65966/2025 ze dne 10.07.2025 a opatřením obecné povahy č.j. MUCH 71401/2025 ze dne 30.07.2025) a Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství (opatřením obecné povahy č.j. KK/2200/DS/24 ze dne 31.07.2025). Odpovědnou osobou za organizování a zabezpečení akce byl určen žadatelem navrhovaný pan Petr Bardon.

Zdejší silniční správní úřad neshledal právní důvod pro nevyhovění žádosti a na základě právě uvedeného rozhodl tak, že dočasné omezení provozu na silnici III/21227 úplnou uzavírkou v úseku km provozního staničení cca 3,480 – 4,480 v průběhu zhotovení díla „III/21227 – Doubí - Třebeň“ povolil tak, jak je ve výrocích uvedeno.

K žádosti byla doložena stanoviska:

- DI Policie ČR – KŘP KK pod č.j.: KRPK-43786/ČJ-2025-190206 ze dne 29.05.2025 a 29.07.2025 – souhlas
- město Cheb (zastoupené odborem komunálního hospodářství) pod č.j. MUCH 66358/2025 ze dne 14.07.2025 a pod č.j. MUCH 72444/2025 ze dne 04.08.2025 – souhlas
- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace pod č.j. KSÚSKK/SÚ-9911/2025 ze dne 16.07.2025 – souhlas
- obec Třebeň pod č.j. OTR 156/2025 ze dne 16.07.2025 – souhlas
- Ředitelství silnic a dálnic s. p. – souhlas ze dne 29.07.2025

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat dle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, kdy prvním dnem lhůty je den následující po oznámení rozhodnutí, a to ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, prostřednictvím podání učiněným u MěÚ Cheb, odboru SŽP. Odvolání se podává potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
V souladu s ustanovením § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání proti tomuto rozhodnutí nemá, dle ustanovení § 24 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích, odkladný účinek.

Ing. Jaroslav Šinka
vedoucí odboru
stavebního a životního prostředí
v z. Ing. Jelena Hegerová v. r.
vedoucí oddělení stavebního řádu

Příloha:
zákres objízdných tras během uzavírky silnice III/21227

obdrží včetně přílohy
účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu
: Komunikace Sokolov s.r.o., IČ: 280 36 166, Dolní 98, Všeborovice, 362 63 Dalovice; IDDS: xndagfa

účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu
: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČ: 709 47 023, Chebská 282, 356 01 Sokolov; IDDS: 2kdkk64
: Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ: 659 93 390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle; IDDS: zjq4rhz
: město Cheb (zastoupené odborem komunálního hospodářství), IČ: 002 53 979, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb
: město Františkovy Lázně, IČ: 002 53 936, Nádražní 208/5, 351 01 Františkovy Lázně; IDDS: 4sqbzzr
: obec Nebanice, IČ: 002 54 118, Nebanice č.p. 7, 350 02 Nebanice; IDDS: guqbckr
: obec Odrava, IČ: 005 72 802, Odrava č.p. 22, 350 02 Odrava; IDDS: 942asx3
: obec Třebeň, IČ: 005 72 705, Třebeň č.p. 31, 351 34 Skalná; IDDS: ntaamiy

dotčený správní úřad
: Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary; IDDS: siqbxt2

na vědomí
: DI Policie ČR-KŘP KK, Valdštejnova 4, 350 02 Cheb; IDDS: upshp5u
: Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajské ředitelství, Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary; IDDS: xknaa7s
: Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1; IDDS: n75aau3
: Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Závodní 390/98C, 360 06 Karlovy Vary; IDDS: 7eumahf